

Alvorens tot inschrijving over te gaan verzoeken wij u volledige kennis te nemen van deze bijlagen (*Algemene voorwaarden* en *Bijzondere Pachtvoorwaarden*) en van de *Inschrijvingvoorwaarden verpachting, versie juli 2020*

### **Bijzondere voorwaarden pachtpakket “Pacht Pilot duurzaam bodembeheer” 2021**

1. Indien de pachter na het einde van de pacht nog werkzaamheden aan of op het pachtobject dient te verrichten, zoals oogsten of sloten schonen, dient de pachter van de verpachter hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk toestemming te hebben verzocht en verkregen. De uitvoering van deze werkzaamheden brengt niet met zich mee dat er sprake is van een voortzetting van de pachtovereenkomst. Het gaat enkel om incidenteel nog te verrichten werkzaamheden;
2. De bij het pachtobject behorende of omliggende landschapselementen (sloten, poelen, solitaire bomen en rijen van bomen en/of struiken op of binnen de perceelgrens) worden in stand gehouden, het is niet toegestaan deze te verwijderen of te beschadigen;
3. De grond dient gebruikt te worden voor grasland of akkerbouw. Het is niet toegestaan om bollen, lelies, aardbeien, prei, aardappels, asperges te verbouwen of bomen te planten;
4. Grasland dient als blijvend grasland in stand gehouden te worden en mag niet worden getransformeerd naar bouwland.
5. Het gebruik van glyfosaat houdende middelen is niet toegestaan;
6. Het scheuren van grasland is niet toegestaan;
7. De pachter is gedurende de pachtperiode verplicht deel te nemen aan weidevogelbescherming. Dit houdt onder andere in
  - niet maaien in het broedseizoen (15 maart t/m 15 juni);
  - tijdens broedseizoen zoveel mogelijk rust creëren;
  - melding maken bij WVG De Duinboeren als je tijdens het broedseizoen werkzaamheden wil verrichten op het land;
  - toestemming en medewerking verlenen tot betreden van het land voor het zoeken en markeren van legsels.
8. Deelname verloopt via de WVG De Duinboeren;
9. Bermen en paden mogen niet gemaaid worden voor 15 juni vanwege de mogelijke aanwezigheid van broedende vogels en/of jongen;
10. De pachter dient na de oogst de gewasresten (zoals stengels, stoppels, bladeren, wortels en kaf) op het veld achter te laten;
11. De pachter mag uitsluitend vaste mest uitrijden op het land, eventueel aangevuld met kunstmest. Het gebruik van drijfmest is niet toegestaan;
12. De pachter zal gedurende de pachtperiode jaarlijks vóór 1 juli de meest recente Gecombineerde Opgave van het RVO toesturen.
13. De pachter dient de verpachter of een door haar ingeschakelde derde te allen tijden toegang te verschaffen tot het verpachte om o.a. grondmonster te nemen. De eventueel verkregen data zal worden gebruikt om inzicht te verkrijgen in de bodemkwaliteit.
14. De pachter zal actief kennis delen met de verpachter over duurzaam beheer van de bodem. De pachter dient hiervoor bij aanvang van de overeenkomst een beheerplan in bij de beleidsmedewerker Groen van de gemeente Vught. In het beheerplan wordt tenminste het volgende beschreven: (1) op welke manier de grond zal worden bewerkt (zoals bemesting, toevoegen organisch materiaal, ploegdiepte, etc.), (2) voor welk doel/gewas de grond zal worden gebruikt en (3) een meerjarenplanning.

Optioneel:

15. **Akkerrandenbeheer**

Op het gepachte dient door de pachter evenwijdig aan de weg/fietspad/waterloop een rand van minimaal 6 meter breed met een 1 of meerjarige bloemen- en/of kruidenmengsel ingezaaid en beheerd te worden. De oppervlakte van de akkerrand telt **niet** mee in de berekening van de pacht prijs. In deze berekening gaan we uit van een akkerrand van 6 meter breed.